



pesquisar

[acesso](#) [email](#) [chat](#) [blogs](#) [emprego](#) [culinária](#) [passatempos](#) [futebol](#) [notícias](#)[sic](#) [expresso](#) [visão](#) [blitz](#) [autosport](#)

bpiexpressoimobiliario.pt

Nome de utilizador ou e-mail

Palavra-chave

Entrar

[Efectuar Novo Registo](#)IMÓVEIS: 852791 [EMPREENDIMENTOS](#): 901 [PARCEIROS](#): 4641 [UTILIZADORES](#): 37982[ANUNCIAR](#)[PESQUISAR](#)[A MINHA ÁREA](#)[EMPREENDIMENTOS](#)[INFORMAÇÃO](#)[CONTACTOS](#)[OFERTA BPI](#)**ACTUALIDADES****Verdadeira Casa Inteligente, é já uma realidade****Em Viseu pela Planivis. Falar de domótica ou casas inteligentes pode ainda soar um pouco estranho...**

Segunda, 30 de Março de 2009 às 11:30



Falar de domótica ou casas inteligentes pode ainda soar um pouco estranho e futurista... Contudo, a importância crescente da habitação para as famílias, concretamente em termos de necessidade de segurança, bem-estar, controlo e poupança energética, obriga a novas tendências ao nível da funcionalidade e do conforto do nosso lar.

Numa habitação com domótica, o proprietário pode estar em qualquer parte do mundo e daí controlar, facilmente, o acesso a funções vitais da casa, como alarme, fechaduras das portas, aquecimento, electrodomésticos, iluminação, estores, entre outros. Para tal basta um sistema programável à distância, como o telemóvel ou a internet.

A gestão dos espaços interiores e exteriores através da domótica é hoje uma realidade cada vez mais presente em todo o mundo. Portugal não é excepção, contudo o conceito ainda não está muito divulgado e são poucas as habitações equipadas com domótica ao mais alto nível, de forma a podermos chamá-las de verdadeiras casas inteligentes.

"Na verdade, uma casa inteligente é um espaço residencial ecológico e evoluído e a Planivis, foi uma das primeiras entidades a desenvolver este tipo de habitação em edifícios multifamiliares", refere Luiz Faria, director da empresa Planivis. A "Casa Inteligente" surgiu pela primeira vez na região centro, segundo o responsável, com o Empreendimento Atrium D. João situado bem no centro da cidade de Viseu.

Neste edifício, a automatização simplifica as rotinas diárias das pessoas. Através de sensores, é possível activar ou desactivar alarmes, detectar intrusos, fugas de gás ou inundações, abrir e fechar estores, programar a intensidade da luz, de forma a parecer que a casa está habitada mesmo quando os seus inquilinos não estão lá. Luiz Faria acrescenta: "O Atrium D. João é um edifício inteligente com gestão centralizada. Além disso, os apartamentos neste edifício, estão preparados para aceitar novos equipamentos e serviços de acordo com as necessidades dos clientes, por exemplo, admitindo a colocação e gestão de câmaras para observação dos quartos das crianças a partir de outras divisões".

Mais informações sobre o edifício Átrium D. João e a Casa Inteligente podem ser obtidas na recém-criada Planivis Imobiliária na zona histórica de Viseu.

[Anterior](#)**EM ESTREIA****EM DESTAQUE**

**Moradia T5+1, Santa Joana, Aveiro, 160.000€**  
Moradia T5+1, sala com lareira, cozinha com móveis, roupeiros, varandas, terraço com churrasqueira, (...)



**Terreno, Vila Verde, Figueira da Foz, 65.000€**  
Terreno Área de 2.500 m2  
Viabilidade de construção  
Vistas de rio.



**Apartamento T2, Cacém, Sintra, 111 m2, 116.000€**  
Apartamento com boas áreas, muito estimado, boa exposição solar. Porta blindada, video porteiro, vidr (...)



**Terreno, São Teotónio, Odemira, 160.000€**  
Vende-se Terreno em Brejão com uma área de 80000 m2.



**Apartamento T3, Agualva, Sintra, 100 m2, 103.630€**  
Apartamento com boas áreas, cozinha toda remodelada. Hall com 5 m2, lambrim. Sala com 20 m2, pavimen (...)



**Apartamento T3, Mina, Amadora, 90 m2, 141.050€**  
Imóvel em bom estado de conservação. Cozinha com móveis lacados a branco com bancada em granito preto (...)



**Moradia geminada T4+1, Caneças, Odivelas, 290.000€**  
Moradia a estrear, inserido em zona calma de moradias. Óptimas áreas, 3 pisos, alarme, estores eléct (...)

© 2008 - BPI Expresso Imobiliário - Todos os direitos reservados. Os preços anunciados são meramente indicativos.

[Início](#) | [Anunciar Particulares](#) | [Anunciar Profissionais](#) | [Pesquisar](#) | [Empreendimentos](#) | [Informação](#) | [Espaços & Casas](#) | [Contactos](#) | [Oferta BPI](#)[Jornal Expresso](#) | [Expresso Emprego](#)

Comprar Casa, Moradias, Apartamento, BPI Expresso Imobiliário