

# Planivis, parceiros de sucesso há 17 anos

A Planivis está de parabéns! É uma empresa de consultoria que há 17 anos presta serviços nas áreas de: **Gestão de empreendimentos; Gestão de projectos; Coordenação e fiscalização da construção; e Coordenação da segurança e saúde.**

A Planivis resultou da oportunidade de desenvolver um serviço inovador e de elevado conteúdo técnico. "É nossa convicção que a viabilidade dos empreendimentos depende da intervenção de uma empresa com consultores experientes capazes de fornecer valor adicional aos Promotores Imobiliários. Pela nossa experiência consideramos benéfica a independência que a empresa mantém com projectistas e construtores. O resultado é normalmente uma diminuição significativa dos custos da obra" afirmam Luiz Faria e Firmino Faria, directores da empresa. A experiência técnica acumulada no sector coloca a Planivis a um nível competitivo elevado, sendo-lhe colocados, actualmente grandes desafios para o desenvolvimento sustentado num mercado cada vez mais competitivo.

A Planivis tem desenvolvido parcerias com organizações

que são suas clientes, permitindo-lhes a possibilidade de otimizar a relação **Custo/Qualidade/Prazo** dos seus empreendimentos. "A Planivis cria a relação com os seus clientes com base em valores essenciais, os seus quatro C's: **Competência, Credibilidade, Confiança e Capacidade de Resposta**" afirma Luiz Faria.

Com um *curriculum* vasto, a Planivis tem uma carteira de clientes onde figuram entidades de renome e dimensão. Contam-se os **MINISTÉRIOS DA JUSTIÇA, EDUCAÇÃO e AGRICULTURA; INSTITUTOS POLITÉCNICOS DE BEJA e VISEU; HOSPITAIS DISTRITAIS DE LEIRIA e VISEU; UNIVERSIDADE DE AVEIRO; IEFP's de todo o país; LABESFAL; BODUM; A.SANTO, S.A.; HOTÉIS DO PARQUE e MONTEMURO;** entre muitos outros.

Em 1996 a Planivis diversifica a sua área de actividade através do desenvolvimento de projectos imobiliários próprios e/ou em parceria com outras organizações. A Planivis foi a primeira entidade na Região a desenvolver edifícios multifamiliares equipados com domótica - Casa Inteligente. "A nossa grande preocu-

pação é a satisfação dos nossos clientes e que sintam no seu investimento valor acrescentado no presente e no futuro. Por isso, privilegiamos a localização e a qualidade dos nossos empreendimentos. Tentamos responder a todas as necessidades dos nossos clientes através de empreendimentos com características diferenciadoras. A **Porta do Soar Residence** no centro histórico diferencia-se pela modernidade e funcionalidade; o **Atrium D. João** no centro de Viseu é a Casa Inteligente/Domótica onde a tecnologia assegura bem-estar, segurança, controlo e poupança energética; as **Moradias na Quinta do Viso Norte** caracterizam-se pelas áreas interiores (desde 422m<sup>2</sup>) numa zona nobre da cidade com vista para a Serra da Estrela", afirma Luiz Faria.

A criação da **PLANIVIS IMOBILIÁRIA** no centro histórico surge com o objectivo de ter uma aproximação maior e mais efectiva aos seus clientes oferecendo produtos com grande diferenciação no mercado local.

Futuramente, a Planivis pretende continuar num posicionamento *Premium* nos seus ser-



Luiz e Firmino Faria, directores da Planivis



Uma obra com planeamento e fiscalização Planivis

viços de Consultoria. "Temos um curriculum vasto pelo que o nosso serviço poderá ser uma mais-valia para mercados em forte expansão" realça Luiz Faria. "A internacionalização é já uma rea-

lidade. As empresas precisam de encarar o mercado de uma forma global para crescerem de uma forma sustentada" conclui Firmino Faria. Relativamente a novos projectos imobiliários

"Temos em projecto e estamos a concluir um conjunto de empreendimentos em Viseu e Lisboa, que vêm realçar a nossa diferenciação no mercado imobiliário" finaliza Luiz Faria.



Atrium D. João



Porta do Soar Residence



Quinta do Viso Norte

## O seu futuro com nome próprio



PLANIVIS  
IMOBILIÁRIA

96 506 14 66