

Soluções Técnicas

PLANIVIS, Empresa em constante evolução



A PLANIVIS é uma empresa de consultoria de gestão da construção de empreendimentos imobiliários, que presta serviços há mais de 19 anos em Portugal e na Comunidade de Países de Língua Portuguesa, nas áreas de Gestão de Empreendimentos, Gestão de Projectos, Coordenação e Fiscalização da Construção e Coordenação da Segurança e Saúde (ver PLANIVIS SERVIÇOS).

“A concepção de um empreendimento é um processo complexo que envolve múltiplos parceiros e intervenientes com papéis distintos mas complementares. Os processos de execução de obras exigem uma organização e competência técnicas adequadas para que todos os padrões de qualidade e segurança sejam cumpridos sem desvios monetários ou de prazos” afirma Firmino Faria, gerente da Planivis. Na actividade de Gestão e Fiscalização da construção, a Planivis conta com um curriculum importante que inclui obras públicas, unidades industriais e de prestação de serviços, edifícios de habitação e comerciais. A PLANIVIS tem uma carteira de clientes vasta onde figuram empresas e instituições de renome e dimensão. Contam-se os Ministérios da Justiça, Educação e Agricultura; Institutos Politécnicos de Beja e Viseu; Hospitais Distritais de Leiria e Viseu; Universidade de Aveiro; Fundação INATEL, IIEFP's de todo o país; Labesfal; Bodum; A. Santo S.A.; e os Hotéis do Parque e Montemuro; entre muitos outros.

Atenta ao mercado e sempre com espírito inovador, a Planivis apostou em novas soluções no que diz respeito à procura de novos mercados e produtos. “Actuamos numa base estratégica de crescimento e internacionalização das nossas áreas de negócio. Estamos neste momento a trabalhar mercados que estão em franco crescimento nomeadamente Angola e Brasil” concretiza Firmino Faria. Face aos recentes desafios que a actual conjuntura internacional impõe, sensível às actuais preocupações de carácter ambiental e ecológico e atenta ao permanente desenvolvimento tecnológico, a

Planivis, desenvolveu também uma nova área de negócio ligada à construção modular. “Este conceito construtivo, assenta na utilização de Módulos, com a aplicação de perfis normalizados na sua estrutura metálica onde se incorporam diversos materiais tecnologicamente evoluídos e ecológicos, os quais se complementam na criação de um espaço multifuncional, com modernos acabamentos e elevados níveis de conforto interior. As Construções Modulares Planivis têm vários modelos otimizados para diferentes sectores da actividade económica, nomeadamente a Habitação, Hotelaria/Turismo, Escritórios/Serviços, Unidades de Saúde e Escolas” refere Firmino Faria.

PLANIVIS SERVIÇOS

GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS: serviço direccionado para vários tipos de clientes (promotores imobiliários, organizações ou particulares) que pretendam realizar empreendimentos imobiliários sem terem de aumentar os custos fixos e libertando-se das preocupações naturais da complexidade de um investimento imobiliário.

GESTÃO DE PROJECTOS: visa a supervisão, coordenação e controlo da elaboração dos projectos dos empreendimentos imobiliários. Está vocacionado para clientes especialmente preocupados com a qualidade dos projectos imobiliários, nomeadamente no que se refere à integração das várias especialidades.

COORDENAÇÃO E FISCALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO: visa o controlo das vertentes CUSTO/QUALIDADE/PRAZO de um empreendimento. Direccionado para empreendedores que pretendem garantir a efectivação da relação custo/qualidade/prazo do contrato.

COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA E SAÚDE: destina-se a assegurar o cumprimento dos regulamentos de segurança e saúde na fase de projecto e ao longo de toda a execução dos empreendimentos, contribuindo assim para a redução da sinistralidade e doença nos locais de trabalho.



Rua D. Nuno Álvares Pereira, nº 2 - 1º Andar
3510-095 Viseu
Tel +351 232 425 042
Fax +351 232 425 430
e-mail planivis@planivis.pt
www.planivis.pt

Gestão de Empreendimentos
Gestão de Projectos
Coordenação e Fiscalização da Construção
Coordenação de Segurança e Saúde



Construções
Modulares